

УВЕДОМЛЕНИЕ

об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения в порядке, предусмотренном статьей 157.2 Жилищного кодекса РФ, с АО «УК Железнодорожного района» и заключении прямых договоров о предоставлении коммунальных услуг с собственниками и пользователями помещений в многоквартирных домах

Воронежский вагоноремонтный завод – филиал акционерного общества «Вагонреммаш» (Воронежский ВРЗ АО «ВРМ») уведомляет о том, что в порядке, предусмотренном статьей 157.2 Жилищного кодекса РФ (ЖК РФ), по основанию, указанному в ч.2 ст. 157.2 ЖК РФ, Акционерное общество «Вагонреммаш», в лице Воронежского ВРЗ АО «ВРМ» в одностороннем порядке отказывается от исполнения договора поставки коммунальных ресурсов №12/13 от 01.06.2012, заключенного с Акционерным обществом «Управляющая компания Железнодорожного района» (АО «УК Железнодорожного района»), в связи с наличием задолженности в размере, превышающем две среднемесячные величины обязательств по договору поставки коммунальных ресурсов.

На основании ч.5 ст. 157.2 ЖК РФ по истечении тридцати дней с даты направления АО «УК Железнодорожного района» предусмотренного ч.3 ст.157.2 ЖК РФ настоящего уведомления, а именно – с 1 августа 2022 г. договор поставки коммунальных ресурсов №12/13 от 01.06.2012г. считается прекращенным в части снабжения коммунальными ресурсами в виде отопления и горячего водоснабжения в целях предоставления соответствующей коммунальной услуги собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах (МКД), расположенных по адресам:

- г. Воронеж, ул. Артамонова, д. № 5;
- г. Воронеж, ул. Артамонова, д. № 6а;
- г. Воронеж, ул. Артамонова, д. № 8а;
- г. Воронеж, ул. Артамонова, д. № 11;
- г. Воронеж, ул. Артамонова, д. № 12;
- г. Воронеж, ул. Артамонова, д. № 12а;
- г. Воронеж, ул. Артамонова, д. № 15;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 26а;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 29;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 31;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 32;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 33;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 36;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 37;
- г. Воронеж, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 38

и продолжает действовать в части приобретения коммунальных ресурсов, потребляемых при использовании и содержании общего имущества в указанных МКД.

Договор, содержащий положения о предоставлении коммунальных услуг напрямую между собственниками помещений в многоквартирных домах и ресурсоснабжающей организацией, считается заключенным со всеми собственниками помещений в многоквартирных домах одновременно по истечении тридцати дней с даты направления предусмотренного ч.3 ст.157.2 ЖК РФ уведомления об одностороннем отказе от исполнения договора ресурсоснабжения с АО «УК Железнодорожного района».

Таким образом, с 1 августа 2022 г. Воронежский ВРЗ АО «ВРМ» приступает к поставке напрямую коммунальных услуг по отоплению в МКД, расположенных по адресам: г. Воронеж, ул. Артамонова, д. №№ 5, 6а, 8а, 11, 12, 12а, 15, ул. Богдана Хмельницкого, д. №№ 26а, 29, 31, 32, 33, 36, 37, 38 и горячему водоснабжению в МКД, расположенных по адресам: г. Воронеж, ул. Артамонова, д. №№ 12, 12а, ул. Богдана Хмельницкого, д. № 26а.

В соответствии с ч.6 ст.157.2 Жилищного кодекса РФ заключение договора на поставку коммунальных ресурсов с каждым собственником и пользователем помещений в письменной форме не требуется.

По вопросам обращаться по телефону **227-88-45**.

Руководство Воронежского ВРЗ АО «ВРМ»

04.07.2022